

EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

MUNICÍPIO DE TUBARÃO, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ 82.928.656/0001-33, estabelecida na Rua Felipe Schmidt, n. 108, Centro, CEP 88.701-180, por meio do Secretário de Urbanismo, Mobilidade e Planejamento, com fundamento no artigo 31, § 5º, da Lei 13.465, de 11 de julho de 2017, faz saber a quem possa interessar, para todos os fins de direito, que **ALBA DE OLIVEIRA MENEGAZ**, brasileira, aposentada, inscrita no CPF sob o nº 288.526.489-68, com RG nº 512.008, casada, pelo regime de comunhão parcial de bens, com **ODÍZIO SPADER MENEGAZ**, brasileiro, aposentado, inscrito no CPF sob o nº 376.662.589-68, com RG nº 5/R679.326, residentes e domiciliados à Rua José Rodolfo Oliveira, nº 97, Bairro Passo do Gado, CEP 88.706-222, Tubarão/SC, depositaram nesta secretaria os documentos exigidos pelo artigo 11 da Lei Municipal 4.817, de 24 de novembro de 2017, para regularização fundiária de **UM TERRENO** localizado na Rua José Rodolfo Oliveira, nº 97, Bairro Passo do Gado, CEP 88.706-222, Tubarão/SC, com área total de 541,48 m² (quinhentos e quarenta e um metros quadrados e quarenta e oito centésimos de metro quadrado), que pertence, virtualmente, ao imóvel de Matrícula 11.484 do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Tubarão/SC, contendo as seguintes medidas e confrontações: lado esquerdo, ao oeste, confronta-se com Pedro Carvalho Mendonça representado por sua genitora Renata Carvalho Mendonça e com Cristiane de Oliveira Carvalho, com distância de 34,36 m (trinta e quatro metros e trinta e seis centímetros); lado direito, ao leste, confronta-se com Olga Oliveira de Medeiros e José Julio de Medeiros Neto, com distância de 34,76 m (trinta e quatro metros e setenta e seis centímetros); frente, ao norte, confronta-se com a Rua José Rodolfo de Oliveira, com distância de 15,84 m (quinze metros e oitenta e quatro centímetros); fundos, ao sul, confronta-se Miguel Ximenes de Melo, com distância de 15,50 m (quinze metros e cinquenta centímetros). Tudo conforme memorial descritivo e levantamento planialtimétrico anexo ao requerimento de regularização fundiária. E, para que chegue ao conhecimento de todos, expediu-se este edital, podendo o requerimento ser impugnado, perante a Secretaria de Urbanismo, Mobilidade e Planejamento do Município de Tubarão, situada na Rua Professora Eugênia dos Reis Perito, n. 157, bairro Passagem, CEP 88.705-370, no Município de Tubarão/SC, no prazo de 30 (trinta) dias, contados da data de publicação, nos termos do artigo 31, § 5º, da Lei 13.465, de 11 de julho de 2017. O referido é verdade e dou fé. Tubarão/SC, 14 de janeiro de 2020.

Secretário de Urbanismo, Mobilidade e Planejamento

