

# EDITAL

Lenita Weber Bonetti de Freitas, Registradora Interina do Ofício de Registro de Imóveis da comarca de Braço do Norte/SC; faz saber a todos quantos virem este Edital ou notícia dele tiverem, que a requerimento de Laurita Michels Meurer, inscrita no CPF-692.410.909-87 e C.I. nº 5/R 2.219.891-SSP/SC, se promove neste Ofício de Registro de Imóveis, o **LOTEAMENTO** “LAURITA MICHELS”, com a área total de 62.283,64m (sessenta e dois mil duzentos e oitenta e três metros e sessenta e quatro decímetros quadrados), composta de cinco (05) quadras, com 66 (sessenta e seis) lotes vendáveis, totalizando 37.214,16m; área de 13.004,86m destinada ao arruamento; área de 4.609,02m destinada à área verde; área de 6.106,52m destinada à área institucional; área de 1.349,08m destinada à área de preservação permanente.

O terreno situa-se no perímetro urbano do município de Braço do Norte/SC, no Bairro Bela Vista, na Rodovia Estadual SC 370 e, encontra-se matriculado sob o nº M – 31.087 L-2-EA, no Ofício de Registro de Imóveis da comarca de Braço do Norte. Tendo como Ponto de Referência o Trevo de confluência entre os municípios de Braço do Norte, Gravatal e São Ludgero, distando 380,00 metros do mesmo.

Tudo de acordo com a Planta e demais documentos depositados no Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca de Braço do Norte/SC, exigidos pelo artigo 18 da Lei Federal nº 6.766/79, alterada pela Lei Federal nº 9.785/99, Lei Estadual nº 6.063/82, Artigo 713 e seguintes do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de Santa Catarina e Lei Municipal nº 215/2012 (Plano Diretor Participativo), Lei Complementar nº 0522/2020 e Lei Complementar nº 0523/2020.

As impugnações daqueles que se julgarem prejudicados quanto ao domínio do imóvel deverão ser feitas no prazo de 15 (quinze) dias a contar da data da terceira e última publicação no Jornal de circulação diária.

Findo o prazo e não havendo reclamações, será efetuado o referido registro, cumprindo-se as formalidades legais.

Profissional Responsável: Letícia Souza Fornazza, Engenheira Civil, CREA/SC nº 140643-0 e ART nº 7114508-5. Foi apresentada a Licença Ambiental Prévia - LAP nº 2642/2020, da FUNBAMA, datada de 19/08/2020, assinada pelo Presidente Robson Fabichaki.

Dado e passado nesta cidade de Braço do Norte/SC, aos dois (02) dias do mês de Dezembro (12) do ano de dois mil e vinte (2020).

LENITA WEBER BONETTI DE FREITAS  
REGISTRADORA INTERINA

