EDITAL

Lenita Weber Bonetti de Freitas, Registradora Interina do Ofício de Registro de Imóveis da comarca de Braço do Norte/SC; faz saber a todos quantos virem este Edital ou notícia dele tiverem, que a requerimento de **LOTEAMENTO MORADA DO BOSQUE LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua Nereu Ramos, n. 1591, sala 102, bairro Centro, nesta cidade de Braço do Norte/SC, CEP: 88.750-000, inscrita no CNPJ n. 42.405.383/0001-28, se promove neste Ofício de Registro de Imóveis, o **LOTEAMENTO "LOTEAMENTO MORADA DO BOSQUE"**, com a área total de 75.000,00m² (setenta e cinco mil metros quadrados), composta de oito (08) quadras, com 129 (cento e vinte e nova) lotes vendáveis, totalizando 48.060,00m²; área de 15.686,80m² destinada ao arruamento; área de 3.750,19m² destinada à área verde; e área de 7.503,01m² destinada à área institucional.

O terreno situa-se no perímetro urbano do município de Braço do Norte/SC, no Bairro Uruguaia, na Rua João Coan e, encontra-se matriculado sob o nº M – 33.744 L-2-EP, no Ofício de Registro de Imóveis da comarca de Braço do Norte. Tendo como Ponto de Referência a Associação Campestre, distando 700,00 metros da mesma.

Tudo de acordo com a Planta e demais documentos depositados no Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca de Braço do Norte/SC, exigidos pelo artigo 18 da Lei Federal nº 6.766/79, alterada pela Lei Federal nº 9.785/99, Lei Estadual nº 6.063/82, Lei Estadual nº 17.492/2017, Artigo 713 e seguintes do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Estado de Santa Catarina, Lei Municipal nº 215/2012 (Plano Diretor Participativo), Lei Complementar nº 0522/2020 e Lei Complementar nº 0523/2020.

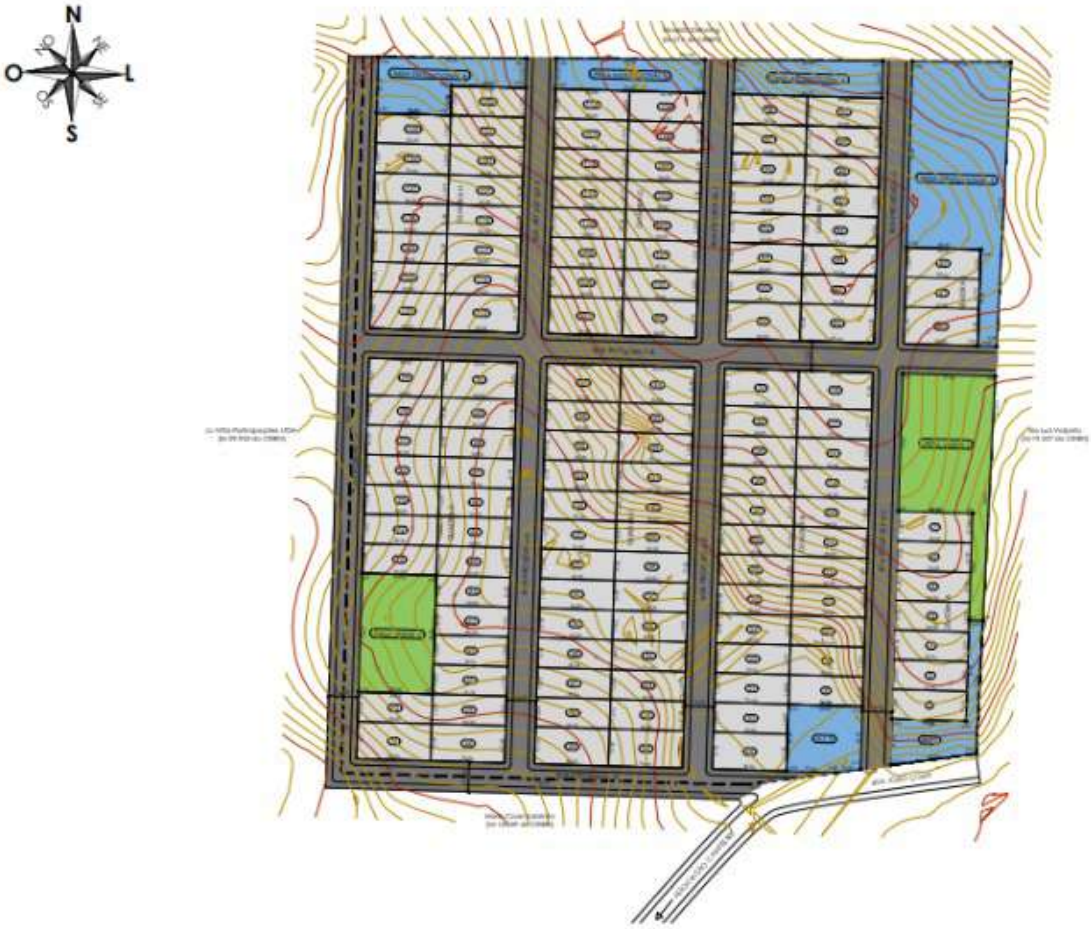
As impugnações daqueles que se julgarem prejudicados quanto ao domínio do imóvel deverão ser feitas no prazo de 15 (quinze) dias a contar da data da terceira e última publicação no Jornal de circulação diária.

Findo o prazo e não havendo reclamações, será efetuado o referido registro, cumprindo-se as formalidades legais.

Profissional Responsável: Eduardo Rodrigues Ceolin, Engenheiro Civil, CREA/SC nº 170392-4 e ART nº 78544703-5. Foi apresentada a Licença Ambiental de Instalação - LAI nº 6748/2021, da FUNBAMA, datada de 29/11/20211, assinada pelo Presidente Robson Fabichaki.

Dado e passado nesta cidade de Braço do Norte/SC, aos treze (13) dias do mês de Dezembro (12) do ano de dois mil e vinte e um (2021).

LENITA WEBER BONETTI DE FREITAS:03811508954



Documento disponível para download no site https://notisul.com.br/publicacoes-legais/ 15/12/2021 03:02:31
Notisul Digital Eireli EPP - CNPJ 29.142.046/0001-27 e14c31c073f334b6d747b2b6e54cefeed3e5aed1