



Disponibilizado no D.E.: 16/08/2024  
Prazo do edital: 30/09/2024  
Prazo de citação/intimação: 21/10/2024

ESTADO DE SANTA CATARINA  
PODER JUDICIÁRIO

Vara da Faz. Púb., Exec. Fís., Acid. do Trab. e Reg. Púb. da Comarca de Tubarão

Rua Wenceslau Bráz, 560 - Bairro: Vila Moema - CEP: 88705-901 - Fone: (48)3622-7557 - Email:  
tubarao.fazenda@ijsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5011415-49.2022.8.24.0075/SC

AUTOR: JAIME DOS SANTOS CUSTODIO (REPRESENTADO)

AUTOR: ERIEL BERNARDO ALBINO

AUTOR: VERA LUCIA BERNARDO

REPRESENTANTE LEGAL DO AUTOR: ROSILENE DOS SANTOS CUSTODIO (REPRESENTANTE)

EDITAL Nº 310063746374

JUIZ DO PROCESSO: ANTONIO CARLOS ANGELO

Citandos: interessados ausentes, incertos e desconhecidos (CPC, art. 259 c/c art. 257, inc. III).

Prazo do edital: 30 dias.

Descrição do bem: Imóvel situado na Rua Sete de setembro, nº 141, Bairro São Martinho, Tubarão — SC, CEP 88708-742, com as seguintes medidas, confrontações e coordenadas Georreferenciadas: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice VI, deste, segue com azimute de 140°17'53" e distância de 15,60 m., confrontando neste trecho com a Rua 7 de Setembro, até o vértice V2, de coordenadas N 6.852.043,370 m. e E 693.321,128 m.; deste, segue com azimute de 187°40'28" e distância de 0,77 m., confrontando neste trecho com a rua 7 de Setembro, até o vértice V3, de coordenadas N 6.852.042,607 m. e E 693.321,025 m.; deste, segue com azimute de 228°56'09" e distância de 25,42 m., confrontando neste trecho com uma Rua Sem denominação (Servidão), até o vértice V4, de coordenadas N 6.852.025,909 m. e E 693.301,860 m.; deste, segue com azimute de 228°56'09" e distância de 9,28 m., confrontando neste trecho com terras de Seneli de Oliveira (01), até o vértice V5, de coordenadas N 6.852.019,812 m. e E 693.294,862 m.; deste, segue com azimute de 320°08'35" e distância de 16,00 m., confrontando neste trecho com terras de Maria Seneli de Oliveira (02), até o vértice V6, de coordenadas N 6.852.032,094 m. e E 693.284,608 m.; deste, segue com azimute de 48°45'51" e distância de 35,31 m., confrontando neste trecho com terras de Maria Fátima Goudinho Ferreira (03), até o vértice VI, de coordenadas N 6.852.055,371 m. e E 693.311,164 m.; encerrando a descrição deste perímetro, perfazendo uma área de 566,22 m<sup>2</sup> (quinhentos e sessenta e seis metros e vinte dois centímetros quadrados).

Prazo para a resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, as pessoas acima identificadas, atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seus cônjuges, se casadas forem, confrontantes e eventuais interessados, FICAM CIENTES de que, neste juízo de direito, tramitam os autos do processo epigrafado e CITADAS para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.



Disponibilizado no D.E.: 16/08/2024  
Prazo do edital: 30/09/2024  
Prazo de citação/intimação: 21/10/2024

ESTADO DE SANTA CATARINA  
PODER JUDICIÁRIO

Vara da Faz. Púb., Exec. Fís., Acid. do Trab. e Reg. Púb. da Comarca de Tubarão

ADVERTÊNCIA: se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC).

E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será publicado duas vezes, com intervalo de 30 (trinta) dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **CRISTIANE DA ROSA CLAUDINO, Técnica Judiciária**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico [https://eproclg.tjsc.jus.br/eproc/externo/controlador.php?acao=consulta\\_autenticidade\\_documentos](https://eproclg.tjsc.jus.br/eproc/externo/controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos), mediante o preenchimento do código verificador **310063746374v2** e do código CRC **ldfdfa65**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): CRISTIANE DA ROSA CLAUDINO

Data e Hora: 15/8/2024, às 19:7:53

5011415-49.2022.8.24.0075

310063746374.V2