



Disponibilizado no D.E.: 08/11/2024
Prazo do edital: 04/12/2024
Prazo de citação/intimação: 14/02/2025

ESTADO DE SANTA CATARINA

PODER JUDICIÁRIO

Vara da Faz. Púb., Exec. Fis., Acid. do Trab. e Reg. Púb. da Comarca de Tubarão

Rua Wenceslau Bráz, 560 - Bairro: Vila Moema - CEP: 88705-901 - Fone: (48)3622-7557 - Email: tubarao.fazenda@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5006992-75.2024.8.24.0075/SC

AUTOR: ANTONIO MODOLON

AUTOR: ANDREIA ALEXANDRE MODOLON

RÉU: BENTO ROVANNIO ROCHA BEZ FONTANA

EDITAL Nº 310067874008

JUIZ DO PROCESSO: ANTONIO CARLOS ANGELO

Citandos: interessados ausentes, incertos e desconhecidos (CPC, art. 259 c/c art. 257, inc. III).

Prazo do edital: 30 dias.

Descrição do bem (petição inicial): "imóvel situada à Rua Pedro Isidoro da Silva, nº 391, bairro Sertão dos Corrêas, CEP 88.703-658, Tubarão/SC, com as seguintes confrontações: Frente: Partindo do vértice V-3, definido pelas coordenadas E: 690.042,878 m e N: 6.845.216,706 m; confrontando com RUA PEDRO ISIDORO DA SILVA, segue por com azimuth 167° 31' 41.76" e distância de 14,92 m até o vértice V-0, definido pelas coordenadas E: 690.046,100 m e N: 6.845.202,139 m; Lateral Direita: Partindo do vértice V-2, definido pelas coordenadas E: 690.069,971 m e N: 6.845.222,564 m; confrontando com terras de ROBSON DE SOUZA CASADO COM MARIA APARECIDA DE FARIAS BORGES, segue por com azimuth 257° 47' 58.81" e distância de 27,72 m até o vértice V-3, definido pelas coordenadas E: 690.042,878 m e N: 6.845.216,706 m; Lateral Esquerda: Partindo do vértice V-0, definido pelas coordenadas E: 690.046,100 m e N: 6.845.202,139 m; confrontando com terras de CÉLIO CORRÊA CASADO COM DILZA BARDINI CORRÊA, segue por com azimuth 77° 36' 26.59" e distância de 27,51 m até o vértice V-1; Fundos: Partindo do vértice V-1, definido pelas coordenadas E: 690.072,969 m e N: 6.845.208,043 m; confrontando com terras de JANDI NANDI GUAREZI CASADO COM SALETE DE PIERE GUAREZI, segue por com azimuth 348° 20' 14.97" e distância de 14,83 m até o vértice V-2, definido pelas coordenadas E: 690.069,971 m e N: 6.845.222,564 m. Proprietário registral BENTO ROVANNIO ROCHA BEZ FONTANA."

Prazo para a resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, as pessoas acima identificadas, atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seus cônjuges, se casadas forem, confrontantes e eventuais interessados, FICAM CIENTES de que, neste juízo de direito, tramitam os autos do processo epígráfico e CITADAS para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC).



Disponibilizado no D.E.: 08/11/2024
Prazo do edital: 04/12/2024
Prazo de citação/intimação: 14/02/2025

ESTADO DE SANTA CATARINA

PODER JUDICIÁRIO

Vara da Faz. Púb., Exec. Fis., Acid. do Trab. e Reg. Púb. da Comarca de Tubarão

E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será publicado duas vezes, com intervalo de 30 (trinta) dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **ALISSON VITORASSI DA SILVA**, Técnico Judiciário, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310067874008v6** e do código CRC **e2c537dd**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): ALISSON VITORASSI DA SILVA

Data e Hora: 7/11/2024, às 14:13:5

5006992-75.2024.8.24.0075

310067874008.V6