Disponibilizado no D.E.: 21/03/2025
Prazo do edital: 09/05/2025
Prazo de citação/intimação: 02/06/2025

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
Vara da Faz. Púb., Exec. Fis., Acid. do Trab. e Reg. Púb. da Comarca de Tubarão

Rua Wenceslau Bráz, 560 - Bairro: Vila Moema - CEP: 88705-901 - Fone: (48)3622-7557 - Email: tubarao.fazenda@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5011801-79.2022.8.24.0075/SC

AUTOR: ADEMAR ROSSO

AUTOR: MARILENE TEIXEIRA BOZELLO ROSSO

EDITAL Nº 310073514599

JUIZ DO PROCESSO: ANTONIO CARLOS ANGELO

Citandos: interessados ausentes, incertos e desconhecidos (CPC, art. 259 c/c art. 257, inc. III).

Prazo do edital: 30 dias.

Descrição do bem: Um terreno rural sito em Canela Grande, Município de Pedras Grandes/SC, com área de 75.793,67 m2 (noventa e cinco mil setecentos e noventa e três metros quadrados e sessenta e sete centésimas de metro quadrado), com as seguintes medidas e confrontações: - Na extensão de 392,00 m (trezentos e noventa e dois metros) entre os vértices V5 e V1 faz confrontações com terras de Ademar Rosso (Matricula: 46.367); Na extensão de 248,75 m (duzentos e quarenta e oito metros e setenta e cinco centímetros), entre os vértices V1 e V2 faz confrontações com terras de Andre Felipi – Responsável pelo Inventário: Almir Felipi (Matrícula: 72.968) e com terras de Ademar Rosso (Matricula: 54.195); Na extensão de 212,95 m (duzentos e doze metros e noventa e cinco centímetros) entre os vértices V2 e V3 faz com terras de Sirlei Maria Scremin (Matrícula: 55.244), ainda ao Sul Av. Marcolino Martins Cabral, 926 - Centro Com. EJB, Sala 906 - Centro Tubarão / SC - CEP 88701-001 - Fone (48) 3052-2242 WhatsApp (48) 99115-2242. Rua José Marcon, n°400 - Centro Pedras Grandes / SC – CEP 88720-000 na extensão de 189,80 m, (cento e oitenta e nove metros e oitenta centímetros) entre os vértices V3 e V4 faz confrontações com terras de Giovane Rosa Passos (Matricula: 53.063); Na extensão de 219,57 m (duzentos e dezenove metros e cinquenta e sete centímetros) entre os vértices V4 e V5 faz confrontações com terras de Sirlei Maria Scremin e Outros (Matricula: 75.424).

Prazo para a resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, as pessoas acima identificadas, atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seus cônjuges, se casadas forem, confrontantes e eventuais interessados, FICAM CIENTES de que, neste juízo de direito, tramitam os autos do processo epigrafado e CITADAS para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC).

E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será publicado duas vezes, com intervalo de 30 (trinta) dias, na forma da lei.

5011801-79.2022.8.24.0075 **310073514599 .V2**

Documento disponível para download no site https://notisul.com.br/publicacoes-legais/ 17/04/2025 07:21:34
Notisul Digital Eireli EPP - CNPJ 29.142.046/0001-27 64cbb9ad1a8b68ffcbebe3b43a816e90c92bb7f5

Disponibilizado no D.E.: 21/03/2025
Prazo do edital: 09/05/2025
Prazo de citação/intimação: 02/06/2025

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
Vara da Faz. Púb., Exec. Fis., Acid. do Trab. e Reg. Púb. da Comarca de Tubarão

Documento eletrônico assinado por **DEISE CITADIN, Técnica Judiciária**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310073514599v2** e do código CRC **0731292e**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): DEISE CITADIN
Data e Hora: 20/03/2025, às 15:00:36

5011801-79.2022.8.24.0075 **310073514599 .V2**

Documento disponível para download no site https://notisul.com.br/publicacoes-legais/ 17/04/2025 07:21:34
Notisul Digital Eireli EPP - CNPJ 29.142.046/0001-27 64cbb9ad1a8b68ffcbebe3b43a816e90c92bb7f5