



Disponibilizado no D.E.: 07/10/2025
Prazo do edital: 21/11/2025
Prazo de citação/intimação: 15/12/2025

ESTADO DE SANTA CATARINA**PODER JUDICIÁRIO****Vara da Faz. Púb., Exec. Fis., Acid. do Trab. e Reg. Púb. da Comarca de Tubarão**

Rua Wenceslau Bráz, 560 - Bairro: Vila Moema - CEP: 88705-901 - Fone: (48)3622-7557 - Email: tubarao.fazenda@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5006299-57.2025.8.24.0075/SC

AUTOR: MITRA DIOCESANA DE TUBARAO

EDITAL Nº 310084205241

JUIZ DO PROCESSO: ANTONIO CARLOS ANGELO

Citandos: interessados ausentes, incertos e desconhecidos (CPC, art. 259 c/c art. 257, inc. III).

Prazo do edital: 30 dias.

Descrição do bem: O imóvel objeto desta usucapião possui área total de 6.388,68 m² e perímetro de 411,02 m, dividido entre duas áreas, possuindo a Área 1 um tamanho de 2.898,87 m² e perímetro de 212,13 m e a Área 2 possuindo um tamanho de 3.489,81 m² e 307,29 m de perímetro. Situado na Estrada Geral Rio Santo Antônio, s/n, Rio Santo Antônio, Pedras Grandes/SC, CEP 88720-000, vinculada à Matrícula 63.310 registrada no 2º Ofício de Registro de Imóveis de Tubarão.

Prazo para a resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, as pessoas acima identificadas, atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seus cônjuges, se casadas forem, confrontantes e eventuais interessados, FICAM CIENTES de que, neste juízo de direito, tramitam os autos do processo epigrafoado e CITADAS para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC).

E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será publicado duas vezes, com intervalo de 30 (trinta) dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **CRISTIANE DA ROSA CLAUDINO**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310084205241v2** e do código CRC **1e4cba6f**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): CRISTIANE DA ROSA CLAUDINO

Data e Hora: 06/10/2025, às 18:34:17

5006299-57.2025.8.24.0075

310084205241 .V2