



Disponibilizado no D.E.: 08/05/2026
Prazo do edital: 24/06/2026
Prazo de citação/intimação: 15/07/2026

**ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO**

Vara da Faz. Púb., Exec. Fis., Acid. do Trab. e Reg. Púb. da Comarca de Tubarão

Rua Wenceslau Bráz, 560 - Bairro: Vila Moema - CEP: 88705-901 - Fone: (48)3622-7557 - Email:
tubarao.fazenda@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5011689-08.2025.8.24.0075/SC

AUTOR: MARCELO FERNANDES MOTA

AUTOR: ELAINE ANTONINA DE MENDONCA NUNES

EDITAL Nº 310094465956

JUIZ DO PROCESSO: ANTONIO CARLOS ANGELO

Citandos: interessados ausentes, incertos e desconhecidos (CPC, art. 259 c/c art. 257, inc. III).

Prazo do edital: 30 (trinta) dias.

Descrição do bem: IMÓVEL URBANO, localizado Rua Tarcisio Luiz Rocha Medeiros, Bairro Recife, Tubarão/SC. O perímetro do imóvel descrito abaixo, está Georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, e tem início no vértice denominado V01 de coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema U T M - Datum SIRGAS2000, Este (X) 696.693,0025 m e Norte (Y) 6.847.760,7007 m referentes ao meridiano central 51°00'; daí, confrontando com Rua Tarcisio Luiz Rocha Medeiros, com azimute de 92°17'37" e distância de 11,35 m, segue até o vértice V02 de coordenada Norte (Y) 6.847.760,2463 m, Este (X) 696.704,3480 m ; daí, confrontando com Maria da Glória Bittencourt e Luiz Gonzaga Gomes (Imóvel de Posse), com azimute de 182°04'20" e distância de 17,79 m, segue até o vértice V03 de coordenada Norte (Y) 6.847.742,4670 m, Este (X) 696.703,7047 m ; daí, confrontando com Orlando Marcina e Lair Orige Marcina (Imóvel de Posse), com azimute de 272°27'55" e distância de 8,04 m, segue até o vértice V04 de coordenada Norte (Y) 6.847.742,8129 m, Este (X) 696.695,6701 m ; daí, confrontando com Ana Cristine Orige Medeiros (Imóvel de Posse), com azimute de 272°27'55" e distância de 3,31 m, segue até o vértice V05 de coordenada Norte (Y) 6.847.742,9554 m, Este (X) 696.692,3604 m ; Finalmente do Vértice V05 segue até o Vértice V01, (início da descrição), confrontando com Luzia Fernandes e Marcio Luiz Mota (Imóvel de Posse), com azimute de 2°04'20", e distância de 17,76 m, perfazendo uma área de 201,82 m² e um perímetro de 58,25 m.

Prazo para a resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, as pessoas acima identificadas, atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seus cônjuges, se casadas forem, confrontantes e eventuais interessados, FICAM CIENTES de que, neste juízo de direito, tramitam os autos do processo epigrafado e CITADAS para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC).



Disponibilizado no D.E.: 08/05/2026
Prazo do edital: 24/06/2026
Prazo de citação/intimação: 15/07/2026

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO

Vara da Faz. Púb., Exec. Fis., Acid. do Trab. e Reg. Púb. da Comarca de Tubarão

E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será publicado duas vezes, com intervalo de 30 (trinta) dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **CRISTIANE DA ROSA CLAUDINO, Técnica Judiciária**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310094465956v2** e do código CRC **6d7f0f3b**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): CRISTIANE DA ROSA CLAUDINO
Data e Hora: 07/05/2026, às 16:39:02

5011689-08.2025.8.24.0075

310094465956 .V2